

Regulativ for tømning af bundfældningstanke, samletanke og fedt- udskillere



Indholdsfortegnelse

1	Indledning	3
2	Regulativets område/Hvilke ejendomme er omfattet af regulativet	3
3	Fritagelse	3
4	Definitioner	3
5	Tilmelding og afmelding	3
6	Adgangsforhold	4
7	Tømning	4
7.1	Bundfældningstanke	4
7.2	Samletanke	4
7.3	Fedtudskillere	4
7.4	Generelt	4
8	Grundejers pligt og ansvar	5
9	Betaling	5
9.1	Betaling til entreprenør i forbindelse med tømning af tanke og fedtudskiller	6
10	Tilsyn	6
11	Klage	6
12	Overtrædelse af regulativet	6
13	Ikrafttræden	6

1 Indledning

Novafos ejes af Allerød, Ballerup, Egedal, Frederikssund, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm og Rudersdal Kommuner.

Hver kommune kan fastsætte bestemmelser om tømningsskemaer for bundfældningstanke, samletanke og fedtudskillere i henhold til Bekendtgørelse nr. 1317 af 4. december 2019 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 (spildevandsbekendtgørelsen), lovbekendtgørelse nr. 553 af 24. april 2020 om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber mv. (spildevandsbetalingsloven) samt lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven).

Kommunernes tømningsskemaer administreres af Novafos-koncernen ("Novafos") via serviceselskabet Novafos A/S, Blokken 9, 3460 Birkerød, CVR-nr. 31 88 49 93 på vegne af de respektive spildevandsforsyningselskaber i Novafos-koncernen:

Novafos Spildevand Allerød A/S,
Blokken 9, 3460 Birkerød,
CVR. nr. 32 09 32 80

Novafos Spildevand Ballerup A/S,
Blokken 9, 3460 Birkerød,
CVR. nr. 32 65 95 86

Novafos Spildevand Egedal A/S,
Blokken 9, 3460 Birkerød,
CVR. nr. 32 14 59 14

Novafos Spildevand Frederikssund A/S,
Blokken 9, 3460 Birkerød,
CVR. nr. 32 26 09 34

Novafos Spildevand Furesø A/S,
Blokken 9, 3460 Birkerød,
CVR. nr. 32 47 80 85

Novafos Spildevand Hørsholm A/S,
Blokken 9, 3460 Birkerød,
CVR. nr. 41 04 29 58

Novafos Spildevand Rudersdal A/S,
Blokken 9, 3460 Birkerød,
CVR. nr. 41 05 53 83

I ejerkommunerne er følgende tømningsskemaer obligatoriske på tidspunktet for vedtagelsen af dette regulativ.

	Bundfældningstanke	Samletanke	Fedtudskillere
Allerød	X		
Ballerup	X	X	
Egedal	X	X	
Frederikssund	X		
Furesø	X	X	
Hørsholm	X	X	X
Rudersdal	X	X	

Tømning forstås af en af Novafos valgt entreprenør. Navn og kontaktoplysninger på den til enhver tid værende entreprenør fremgår af Novafos' hjemmeside.

Tømningsskemaerne offentliggøres på Novafos' hjemmeside www.novafos.dk under de respektive kommuner.

2 Regulativets område/Hvilke ejendomme er omfattet af regulativet

Bestemmelserne i regulativet gælder for alle ejere af ejendomme:

- Som ikke er tilsluttet almen kloak, og hvor den respektive kommune har besluttet, at der skal være en eller flere tømningsskemaer
- Hvor den respektive kommune har besluttet, at der skal være en tømningsskema for fedtudskillere.

3 Fritagelse

Fritagelse fra ordningen kan kun tillades i ganske særlige tilfælde og kun på vilkår, der sikrer et miljømæssigt forsvarligt alternativ. Hvis en grundejer ønsker at fritages fra ordningen, skal grundejeren ansøge kommunen om tilladelse.

4 Definitioner

Ved bundfældningstanke forstås tanke for udfældning af bundfældelige stoffer. Afløbet fra tanken ledes til sivesystem, grøft, mose, vandløb, biologisk minirens anlæg, biologisk sandfilter, rodzoneanlæg eller andet.

Ved samletanke forstås tætte, lukkede beholdere til opsamling af husspildevand, der er nedgravet i jorden.

Ved fedtudskiller forstås et udendørs anlæg beregnet til at opsamle olie eller fedt fra madlavning, opvask eller lignende.

5 Tilmelding og afmelding

For ejendomme, der er omfattet af en tømningsskema, skal ejeren, for at tilmeldingen er lovlig, skriftligt anmelde beliggenheden af henholdsvis bundfældningstanke og

samletanke til kommunen samt meddele oplysninger om ejendommens fedtudskillere til kommunen, som herefter orienterer Novafos.

Tanke kan kun afmeldes fra en tømningsskema, hvis den pågældende ejendom tilsluttes almen kloak, eller hvis tanken af andre årsager tages lovligt ud af drift.

Fedtudskillere kan kun afmeldes, hvis de tages ud af drift.

Afmelding skal ske ved skriftlig henvendelse til kommunen, som herefter orienterer Novafos.

6 Adgangsforhold

Der skal være uhindret adgang til bundfældningstanke, samletanke og fedtudskillere for tømning og inspektion. Hegn og porte skal være åbne, og løse hunde skal holdes væk på det anmeldte tidspunkt for tømning.

Tankene skal ligge frit tilgængeligt, og arealet omkring tankene skal holdes fri for beplantning, hegn og lignende, så der er uhindret adgang til dækslet.

Herudover skal tankene være forsynet med et dæksel i terrænhøjde, der er let at aftage, og som maksimalt må veje 25 kg, jf. Arbejdstilsynets regler [AT vejledning D.3.1.].

Dækslet til bundfældningstanken, samletanken og fedtudskilleren må højst være 50 m fra en kørefast vej eller plads, hvor slamsugereren kan holde.

Vejen skal være farbar/fritlagt i henhold til de regler om beskæring af veje og fortove, som er gældende i den respektive kommune, hvor ejendommen er beliggende.

Det er grundejers pligt at sørge for fri adgang til anlægget. Det vil sige anbringe eller anlægge en kørefast adgangsvej, hvis det er nødvendigt for at tømning kan udføres.

Hvis ovenstående ikke er opfyldt, vil der blive opkrævet et ekstra tillæg for forgæves tømning, kørsel med lille bil/traktor, udrulning af lang slange m.m., i henhold til gældende takstblad.

Nye tanke må ikke placeres mere end 30 m fra adgangsvej, og skal være indrettet i overensstemmelse med bygge- og miljølovgivningens krav herfor.

7 Tømning

Tømning af bundfældningstanke, samletanke og fedtudskillere sker på Novafos' foranledning og på et af Novafos' fastsat tidspunkt.

7.1 Bundfældningstanke

Bundfældningstanke tømmes minimum én gang årligt.

Ejendomme med bundfældningstanke og med status som sommerhus/fritidshus, der ikke benyttes som helårsbeboelse, tømmes som udgangspunkt én gang hvert andet år.

Ejeren kan bestille ekstra tømning efter behov. Ekstra tømning kan bestilles direkte hos den af Novafos valgte entreprenør. Ekstra tømninger vil blive opkrævet særskilt efter regning.

Som udgangspunkt tømmes tankene med et såkaldt KSA-anlæg. Her suges alt op i slamtanken. Slammet holdes tilbage i tanken og vandet ledes efterfølgende tilbage i bundfældningstanken.

Hvor dette ikke er muligt, vil der blive tømt med slamsuger. Det er grundejerens eget ansvar at fylde tanken op med rent vand til underkant af udløbets T-stykke.

7.2 Samletanke

Samletanke skal tømmes mindst én gang årligt og ellers efter behov. Ejeren er pligtig til at benytte den entreprenør, som Novafos har kontrakt med om tømning af tanke.

Ekstra tømninger bestilles direkte hos entreprenøren og vil blive opkrævet særskilt efter regning.

7.3 Fedtudskillere

Fedtudskillere skal generelt tømmes efter en hyppighed, som er fastlagt af Novafos.

Tømningen sker normalt ved opsugning af hele udskillerens fedtindhold samt efterfølgende opfyldning med vand.

7.4 Generelt

Det er ejerens ansvar, at der ikke sker overløb fra hverken bundfældningstanke, samletanke eller fedtudskillere.

Novafos eller den entreprenør, der varetager tømningen, varsler tømning med et varsel på mindst 14 dage. Ved varsel, ændring eller aflysning af tømning, orienteres grundejeren hurtigst muligt via brev, mail eller sms.

Kan tømning ikke foretages, fordi der ikke er uhindret adgang til tanken, eller fordi dækslet ikke er fritlagt, foreligger en forgæves tømning, som ejer af ejendommen opkræves betaling for. Taksten herfor fremgår af gældende takstblad.

Ekstra tømning skal bestilles med mindst tre arbejdsdages varsel hos entreprenøren, og tømningen vil blive opkrævet særskilt efter regning.

Ved tømninger uden for ordinær planlagt tømningssperiode, bestillinger tidligere end tre arbejdsdage eller ved akutte tømninger uden for normal arbejdstid betales særlig takst i henhold til gældende takstblad.

Der kan forekomme tillæg for særlige ydelser, som ikke er nævnt ovenfor, (f.eks. kørsel med lille bil eller udrulning af ekstra slange), ligesom der kan være visse andre ydelser, som skal afregnes direkte med entreprenøren.

I forbindelse med tømning må grundejeren tolerere almindelig, forsigtig fremføring af slamsugerlange og kan ikke gøre krav på erstatning for eventuelle skader på beplantning mv. i den forbindelse.

Tømningsordningerne omfatter ikke nogen form for rensning eller vedligeholdelse af ejendommens øvrige kloak- eller fedtudskillersystem.

I forbindelse med tømning foretages et visuelt tilsyn af tanke og fedtudskillere for konstatering af fejl og mangler. Konstateres der eventuelle fejl og mangler i forbindelse med tilsynet, videregiver entreprenøren oplysningerne til kommunen med kopi til grundejeren/brugeren.

Efter hver tømning sendes/afleveres en tømningsskittering til grundejeren/brugeren.

8 Grundejers pligt og ansvar

Enhver grundejer, som er omfattet af ordningen, har pligt til at lade bundfældningstanken, samletanken eller fedtudskilleren kontrollere og tømme efter retningslinjerne i tømningsregulativet, afsnit 7.

Deltagelse i tømningsordningen fritager ikke den enkelte grundejer ansvaret for, at bundfældningstanken, samletanken eller fedtudskilleren fungerer miljømæssigt forsvarligt.

Deltagelse i ordningen fritager ikke grundejeren for almindelig vedligeholdelse af ejendommens afløbssystem, herunder bestilling af ekstraordinære tømninger af bundfældningstanken, samletanken eller fedtudskilleren efter behov.

Hvis der konstateres fejl eller mangler på tanken, er det grundejerens pligt straks at få fejlene udbedret. Dette arbejde må kun udføres af autoriserede kloakmestre.

9 Betaling

Betaling for deltagelse i tømningsordning skal sikre, at omkostninger til tømning, drift og administration af ordningen dækkes. Ordningen skal hvile økonomisk i sig selv.

Novafos opkræver et årligt tømningssbidrag, der dækker én årlig tømning af én bundfældningstank eller én samletank.

Tømningssbidraget dækker udgifterne til behandling og bortskaffelse af spildevandet og slammet på rensningsanlæggene, udgifterne til tømning hos slamsugerfirmaet, samt administration af tømningssordningen.

Bidraget fastsættes årligt på grundlag af udbuddet af tømningssordningen og driftsbudgettet for tømningssordningen det pågældende år.

Tømningssbidrag for tømning af en bundfældningstank hvert andet år for sommerhuse/fritidshuse, der ikke benyttes til helårsbeboelse, fastsættes årligt på baggrund af ovenstående.

Tømningssbidrag for tømning af fedtudskillere fastsættes også årligt på baggrund af ovenstående.

Hvis der er flere tanke på en ejendom, betales der ét tømningssbidrag pr. tank.

Taksterne for tømningssbidrag fremgår af det til enhver tid gældende takstblad.

Fritagelse for betaling af bidrag kan kun ske i henhold til de gældende regler, jf. afsnit 3 om fritagelse ovenfor.

Opkrævning af tømningssbidrag for tømning af bundfældningstank og samletanke opkræves samtidig med udsendelse af opkrævninger for vand, spildevand og statsafgifter til kunder hos Novafos.

Opkrævning af tømningssbidrag for fedtudskillere sker ved udsendelse af separat regning efter tømning.

Opkrævning for ekstra tømninger af bundfældnings- og samletanke samt gebyr for forgæves kørsel i forbindelse med tømning sker ved udsendelse af separat regning efter tømning.

Betaling for tømningss- og afledningsbidrag påhviler grundejeren. Er ejeren af en grund og ejeren af en bygning ikke den samme, påhviler bidragene ejeren af bygningen.

Tilbagebetaling af bidrag for obligatoriske tømninger vil ikke finde sted.

Bidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter og gebyrer efter gældende regler herom. Gebyrer fremgår af det til enhver tid gældende takstblad for tømningssordningerne.

Ved gentagen misligholdelse af pligten til at betale bidrag kan Novafos kræve betaling af et depositum til sikkerhed for brugerens kommende betalinger til Novafos. Depositum kan maksimalt udgøre et beløb svarende til et års forventet forbrug af tømningssordningen.

9.1 Betaling til entreprenør i forbindelse med tømning af tanke og fedtudskiller

Ydelser, der udføres udover ordinær tømning og som aftales med entreprenøren, skal afregnes direkte med entreprenøren.

10 Tilsyn

Tilsyn, påbud og øvrige myndighedsopgaver varetages af den respektive kommune efter reglerne i miljøbeskyttelsesloven og forskrifter, der er fastsat med hjemmel i denne lov.

11 Klage

Klager sendes til den respektive kommune.

Afgørelser i henhold til dette regulativ kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. § 61 i bekendtgørelse nr. 1317 af 4. december 2019 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 [Spildevandsbekendtgørelsen].

12 Overtrædelse af regulativet

Overtrædelse af regulativet, herunder manglende efterkommelse af påbud, kan straffes med bøde, jf. § 67 i bekendtgørelse nr. 1317 af 4. december 2019 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 [Spildevandsbekendtgørelsen].

13 Ikrafttrædelse

Regulativet træder i kraft den 1. januar 2022. Samtidig ophæves alle tidligere regulativer vedrørende tømningsordninger.

Regulativets bestemmelser kan til enhver tid erstattes af nye bestemmelser, der er udarbejdet i medfør af lovgivningen.

Bestemmelser i senere lovændringer, der strider mod regulativet, kan umiddelbart indarbejdes.

Regulativet er godkendt af Novafos' bestyrelser henholdsvis den 11. september 2020 og den 14. september 2020 samt af kommunernes kommunalbestyrelse/byråd på følgende datoer:

Kommune	Den
Allerød	17. december 2020 og 30. marts 2023
Ballerup	21. december 2020
Egedal	16. december 2020
Frederikssund	28. oktober 2020
Furesø	16. oktober 2020
Hørsholm	22. februar 2021
Rudersdal	25. november 2020

Novafos er vand- og spildevandsselskab i Allerød, Ballerup, Egedal, Frederiks-
sund, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm og Rudersdal Kommuner.

Vi leverer drikkevand til en stor del af forbrugerne i kommunerne og tager hånd
om regnvand og spildevand i de ni kommuner.

Blokken 9
3460 Birkerød

novafos@novafos.dk
Telefon 44 20 80 00

CVR: 31 88 49 93
EAN: 5790001969011

www.novafos.dk
